



DEMANDE DE PRET

CODE ENTREPRISE

ACCESSION - AGRANDISSEMENT - AUTRES AIDES

relatif à la résidence principale

Nom et prénom du demandeur

Nom de l'employeur

Montant demandé :

Durée :

mois
120 mois maximum

A remplir par le salarié

Adresse actuelle :

.....

Tél. domicile : Tél bureau : Tél portable :

Adresse email :

Locataire : Propriétaire : Hébergé :

Objet du prêt

(Cochez la case correspondant à votre projet)

ACCESSION A LA PROPRIETE :

Première accession ou Mobilité professionnelle ou Nouvelle accession suite à divorce

ACQUISITION D'UN TERRAIN OU LOGEMENT NEUF

Acquisition d'un terrain

Construction d'une maison

Acquisition d'un logement neuf

ACQUISITION D'UN LOGEMENT EXISTANT

Acquisition avec travaux

Acquisition sans travaux

Droit de préemption

Acquisition d'un logement HLM

AGRANDISSEMENT (création d'une surface habitable de 14 m² minimum)

AUTRES AIDES :

Prêt relais mobilité

Refinancement de prêt immobilier

Allègement temporaire de quittance

Sécuri-Pass®

A remplir par l'employeur

Je soussigné(e) : ayant pouvoir pour engager l'entreprise,

certifie que Mme/Mlle/M. est employé(e)

en qualité de , perçoit un salaire mensuel

net de € et des avantages annuels pouvant être chiffrés à €,

et autorise l'octroi d'un prêt "1%" d'un montant de €.

Cachet et signature de l'entreprise

Je m'engage à prévenir le CIL 77 de la cessation d'activité du salarié ou de son départ de l'entreprise.

Fait à Le

COMITE INTERPROFESSIONNEL PARITAIRE DU LOGEMENT DE SEINE-ET-MARNE

10, rue des Mézereaux - 77000 MELUN • BP 97 - 77004 MELUN Cedex

Téléphone : 01.64.71.72.00 - Télécopie : 01.64.71.72.49

site Web : www.cil77.fr



RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA FAMILLE

	Emprunteur	Co-emprunteur
Nom et prénom (nom de jeune fille pour l'épouse)		
Date et lieu de naissance Nationalité		
Situation familiale : Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/> Union libre <input type="checkbox"/> Pacs <input type="checkbox"/> Mariés <input type="checkbox"/> le :		
Nombre d'enfants à charge :		Parents ou autres personnes à charge ou vivant au foyer :
Profession		
Employeur (Nom, commune)		
Date d'entrée chez l'employeur	<input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> CDI	<input type="checkbox"/> CDD <input type="checkbox"/> CDI

Ressources actuelles de la famille

	Emprunteur	Co-emprunteur	Parents ou autres personnes à charge ou vivant au foyer	
Salaire MENSUEL net ou retraite	€	€	€	€
Pensions perçues	€	€	€	€
Autres revenus	€	€	€	€
TOTAL MENSUEL NET	€	€	€	€
13ème mois, gratifications, prime de vacances, etc :	€	€	€	€

Cadre réservé
au CIL 77

Moyenne mensuelle
+ Prestations familiales
- Pensions à reverser

= Moyenne des revenus

Prêts en cours

Prêts immobiliers ou à la consommation (voiture, meubles, électroménager)

Organismes prêteurs	Objet	Montant	Date dernière échéance du prêt	Remboursements mensuels
		€		€
		€		€
		€		€
		€		€

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE PROJET

Adresse :		Année de construction :
<input type="checkbox"/> Appartement	Nombre de pièces principales :	Date d'entrée dans les lieux :
<input type="checkbox"/> Maison individuelle	Surface habitable : m ²	
Nom et adresse de l'entrepreneur ou du constructeur :		
<input type="checkbox"/> Agrandissement = surface habitable créée : m ²		

EQUILIBRE FINANCIER PREVISIONNEL DE L'OPERATION

COÛT	FINANCEMENT																																		
<input type="checkbox"/> Agrandissement <input type="checkbox"/> Accession (neuf ou ancien, avec ou sans travaux) Prix du terrain € Prix de la construction (*) € (*Voirie et branchements inclus) Prix d'acquisition € Montant des travaux € Honoraires et frais divers € <input type="checkbox"/> Autres opérations Montant €	Apport personnel couvrant au minimum les frais de garantie <input type="checkbox"/> Vente d'un bien € <input type="checkbox"/> Epargne € <input type="checkbox"/> Autre € <div style="text-align: right;">Total €</div> Emprunts <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;"></th> <th style="width: 10%;">Taux</th> <th style="width: 10%;">Durée</th> <th style="width: 10%;">Montant</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td><input type="checkbox"/> Prêt bancaire 1</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Prêt bancaire 2</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Prêt épargne logement</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Prêt 1% - CIL 77</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Prêt 1% - autre CIL</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Autre prêt 1</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Autre prêt 2</td><td></td><td></td><td>..... €</td></tr> </tbody> </table>				Taux	Durée	Montant	<input type="checkbox"/> Prêt bancaire 1		 €	<input type="checkbox"/> Prêt bancaire 2		 €	<input type="checkbox"/> Prêt épargne logement		 €	<input type="checkbox"/> Prêt 1% - CIL 77		 €	<input type="checkbox"/> Prêt 1% - autre CIL		 €	<input type="checkbox"/> Autre prêt 1		 €	<input type="checkbox"/> Autre prêt 2		 €
	Taux	Durée	Montant																																
<input type="checkbox"/> Prêt bancaire 1		 €																																
<input type="checkbox"/> Prêt bancaire 2		 €																																
<input type="checkbox"/> Prêt épargne logement		 €																																
<input type="checkbox"/> Prêt 1% - CIL 77		 €																																
<input type="checkbox"/> Prêt 1% - autre CIL		 €																																
<input type="checkbox"/> Autre prêt 1		 €																																
<input type="checkbox"/> Autre prêt 2		 €																																
€	Coût total de l'opération																																		
	€																																		

ces deux sommes doivent être égales

Identité bancaire

Compte sur lequel seront prélevés les remboursements

Titulaire du compte :	Adresse complète de l'agence :		
Code banque :	Code guichet :	N° de compte :	Clé RIB :

BENEFICIAIRE DU REGLEMENT

le **Notaire** chargé de la vente :

Date prévisionnelle de signature chez le Notaire :

le **Constructeur** :

l'**Entrepreneur** :

Date prévisionnelle de débloqué des fonds :

Zone réservée au CIL 77 - Ne rien inscrire ci-dessous

PREVISIONS MENSUELLES DE REMBOURSEMENT

Année	NE RIEN INSCRIRE	Prêt principal	CIL 77	Autres prêts	Total	APL ou AL	TOTAL
1							
2							
3							
4							
5							
6							

Taux d'effort :	QUOTIENT FAMILIAL (QF) : RAPPORT $\frac{\text{Charges - APL ou AL}}{\text{Ressources}}$ = _____ = _____ % maximum 33%		
------------------------	--	--	--

A COMPLETER PAR L'EMPRUNTEUR

ASSURANCE Décès - Invalidité - Maladie

Le prêt 1% Logement doit être garanti par une assurance décès invalidité maladie.
Dans le cadre de son contrat d'assurance-groupe, le CIL 77 vous propose 3 options :

- 1 - Une assurance à 100% sur la seule tête de l'emprunteur.
- 2 - Une assurance à 100% sur la seule tête du co-emprunteur.
- 3 - Une assurance à 100% sur la tête de l'emprunteur **et** du co-emprunteur.

Le taux du prêt 1% Logement est de 1,50% hors assurance, de 1,88% avec assurance sur 1 tête et de 2,25% avec assurance sur 2 têtes.


Une notice d'information est jointe à cet imprimé, lisez-la attentivement avant de remplir le questionnaire de santé.

Je soussigné(e) :

demeurant :

déclare :

- 1 - adhérer à l'assurance pour l'emprunteur seul.
- 2 - adhérer à l'assurance pour le co-emprunteur seul.
- 3 - adhérer à l'assurance pour l'emprunteur et le co-emprunteur.

 Pour les prêts d'aide à l'**ACCESSION**, **CHACUN** des emprunteur/co-emprunteur **certifie sur l'honneur** que l'objet de la présente demande de prêt, **EST SA PREMIÈRE ACCESSION A LA PROPRIETE D'UNE RESIDENCE PRINCIPALE** (sauf mobilité professionnelle et nouvelle accession suite à divorce).

Signature de l'emprunteur

Signature du co-emprunteur

-  Dans tous les cas, l'emprunteur **déclare sur l'honneur**
- ne pas avoir déposé de dossier auprès de la **Commission de Surendettement de la Banque de France** en vue de l'élaboration d'un plan de redressement
 - ne pas bénéficier d'un tel plan au moment de la demande du présent prêt.

Les emprunteurs certifient l'exactitude des renseignements fournis et reconnaissent avoir été informés qu'en cas de fausse déclaration, les sommes reçues au titre du présent prêt devraient être immédiatement remboursées au CIL 77 sans qu'il soit nécessaire, pour ce dernier, de procéder à l'envoi d'une mise en demeure préalable.

Fait à le

Signature de l'emprunteur

Signature du co-emprunteur

Loi informatique et libertés, article 27 :

"Les informations recueillies dans le présent questionnaire ne seront utilisées et ne feront l'objet de communication extérieure que pour les seules nécessités de la gestion ou pour satisfaire aux obligations légales et réglementaires. Elles pourront donner lieu à exercice du droit d'accès dans les conditions prévues par la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés".